

Til kamp mot energifattigdommen

Nyhetsbrev fra Brusselkontoret

Mars 2008

De høye energiprisene er i ferd med å skape nye grupper av fattige i Europa. Men CECODHAS, paraplyorganisasjonen for sosiale boligbyggere, akter å gjøre noe med saken.

Blant de mange interessegruppene som har samlet seg i Leopold-kvarteret i Brussel, der EU-institusjoner, ambassader og lobbykontorer ligger på rekke og rad, finnes også CECODHAS. Bak det franske akronymet ("Comité européen de coordination de l'habitat social") gjemmer det seg en organisasjon som samler organisasjoner fra hele Europa med det til felles at de driver med sosial boligbygging. Fra Norge er Norsk boligbyggelags landsforbund (NBBL) med som assosiert



EUROPEAN SOCIAL HOUSING OBSERVATORY

medlem.

Organisasjonen arbeider for at de som står svakest på boligmarkedet ikke skal rammes urettmessig av de vedtakene som fattes i EU-hovedstaden. I så måte er ett av de mest sentrale spørsmålene i disse dager klima- og energipolitikken, som i større og større grad gjennomsyrrer alt av politikk i Europa.

CECODHAS medlemmer alene har ansvar for noe sånt som 20 millioner boliger i EU. Hvis disse boligene etterhvert oppnår en energieffektivitet som ligner på passivhus, finnes potensial for enorme besparinger. Hvordan kan aktørene involvert i sosial boligbygging bidra til å redusere energiforbruket i Europa? Og hvordan kan de

gjøre det uten at sluttresultatet av de nye lovene – som kan bety høyere byggekostnader i tillegg til allerede høye energipriser – går utover de fattigste gruppene i samfunnet?

Nøkkelsektor for energisparing

I en tale under fornybar energi-uken i Brussel i slutten av januar la CECODHAS' leder Paul-Louis Marty frem sine tanker om de sosiale boligbyggernes rolle i arbeidet med å redusere energiforbruket i boligsektoren uten å straffe de fattigste i form av høyere priser.

Deres bidrag kan være helt avgjørende, tror Marty. For den energirevolusjonen Europa står overfor, kommer aldri til å lykkes med mindre man får meg seg sluttbrukerne – nemlig borgerne som står for energiforbruket i hjem og arbeidsplasser. Institusjonene som driver sosial boligbygging har en strategisk posisjon, ettersom de står i direkte kontakt med beboerne – en gruppe hvis medvirkning er helt nødvendig for at man skal oppnå de målene EU har satt for bygningssektoren. De kan informere om, oppfordre til eller kreve tiltak for å spare energi.

Ikke minst er sektoren ideelt posisjonert for å demonstrere nye byggeteknikker og teknologier, tror Marty. Dersom sosiale boligbyggere Europa over bevisst satser på nye materialer og teknikker, vil dette kunne skape det nødvendige markedet som skal til for at entreprenører tør å satse på nye produkter, eller at eksisterende men dyre løsninger blir lønnsomme.



Det er viktig å få med seg forbrukerne for å få ned energiforbruket i hjem og på arbeidsplasser

Europas "energifattige"

CECODHAS legger også vekt på de raskt stigende strøm- og gassprisene som har store følger for mange av europeere. I snitt steg strømprisen med 10 prosent og gassprisen med 7 prosent fra januar 2006 til januar 2007, langt over utviklingen i konsumprisindeksen i samme periode.



Dette har uforholdsmessig stort utslag på de minste bemidlede, i den grad at Marty snakker om fremveksten av en ny "energifattigdom" ("pauvreté énergétique"): dette innebærer at grupper i samfunnet ikke lenger er i stand til å betale for et minimum av strømforbruk eller oppvarming av hjemmene sine.

I Storbritannia har strømprisene steget raskere enn i EU forøvrig: opptil 25 prosent fra 2006 til 2007.

Her er problemet med "energifattigdom" særlig påtakelig:

"CECODHAS anslår at 4 millioner briter ikke er i stand til å betale for sitt strømforbruk eller sørge for tilstrekkelig oppvarming".

Denne delen av befolkningen bor gjerne i bygninger som i utgangspunktet kan være i dårlig teknisk stand, og har vanskelig for å finansiere energibesparende tiltak uten økonomisk hjelp fra andre.

Livskvalitet er stikkordet

Som andre interessegrupper i Europa vet CECODHAS at det ikke nytter å påpeke svakheter – en må også foreslå løsninger. Med det for øyet har organisasjonen utarbeidet en handlingsplan for å forsøke å få bukt med problemet.

Blant annet vil organisasjonen etablere tettere bånd og partnerskap med lokale myndigheter og organisasjoner som arbeider med sosiale spørsmål så vel som miljø- og energisaker.

CECODHAS arbeider for et regulativt rammeverk som fremmer livskvalitet: skattepolitiske insentiver, bedre beskyttelse av de minst ressurssterke, blant annet i forbindelse med kontraktsinngåelser. På disse områdene samarbeider de med de europeiske paraplyorganisasjonene for fagbevegelser, ETUC og CEEP.

CECODHAS vil drøfte slike problemstillinger knyttet til energibruk og sosial boligbygging nærmere på en konferanse i den italienske byen Ancona 21. og 22. april.

For Brusselkontoret AS,

Erlend Engh Brekkke